



Liquidación de expensas Periodo Noviembre 2024



Indice:

- ✓ **Notitrancos (Incluye morosos no aptos para uso instalaciones)Página 1 a 6**
- ✓ **Conformación de Saldos..... Página 7 a 13**
- ✓ **Resumen FinancieroPágina 14**
- ✓ **Detalle de los GastosPágina 15 a 16**
- ✓ **Depósitos sin IdentificarPágina 17**



NOTI TRONCOS

Estimados Socios,

Queríamos compartir y reiterar con Uds. algunas novedades/normas a cumplir:

1: SEGURIDAD VIAL

REITERAMOS CON EL FIN DE EVITAR ACCIDENTES Y TRAGEDIAS, LA NECESIDAD DE ESTACIONAR DE CULATA TANTO EN ESPACIOS PUBLICOS COMO PRIVADOS, NO TRANSITAR MARCHA ATRÁS COMO ASI TAMBIÉN TRANSITAR CON LA VELOCIDAD MAXIMA PERMITIDA (7KM/H – PASO DE HOMBRE). ¡¡NO ESPEREMOS A QUE NOS SUCEDA UNA TRAGEDIA DENTRO DEL COUNTRY!! CUIDEMOS A LOS MÁS PEQUEÑOS.

a: ESTACIONAMIENTO DE CULATA

En los espacios **públicos y privados** es obligatorio estacionar de culata. El socio o invitado de la correspondiente Unidad Funcional que no lo cumpla será multado. El valor de la primera multa será de 1 Cuota de Socio Adulto. En caso de seguir reiterándose el valor podrá ser entre 1 y 5 Cuotas de Socio Adulto y el importe será determinado por el Consejo de Administración.

b: VELOCIDAD PERMITIDA

La velocidad de circulación de vehículos no deberá exceder los 7 kilómetros por hora (paso de hombre).

El socio o invitado de la correspondiente Unidad Funcional que no lo cumpla será multado. El valor de la primera multa será de 2 Cuotas de Socio Adulto. En caso de seguir reiterándose el valor podrá ser entre 2 y 10 Cuotas de Socio Adulto y el importe será determinado por el Consejo de Administración.

2: Prohibido el Pago en efectivo - Imputación



***No se aceptan pagos en efectivo por ningún tipo de concepto.**

***Todos los pagos se realizan en el Banco SANTANDER CTA. CTE. 454-006029/7 CBU 0720454220000000602972**

***La notificación de los pagos debe hacerse solo mediante la aplicación del country.**

3: CELULAR DE EMERGENCIAS

Informamos el nuevo número de emergencias para comunicarse con la guardia: 116952-2752 / 116992-2454 / 112446-7218

4: Nuevo Sistema de Registros - Consultas y Varios

Recordamos que solo podrán ingresar las visitas que fueron cargadas a través de la aplicación.

A través del siguiente código qr pueden ingresar directamente al sistema





5: Cuadro Tarifario Vigente

Concepto	Ultima Fecha de	
	Ajuste	Tarifa \$
Alquiler de Quincho	Nov-24	46.600,00
Alquiler de SUM	Nov-24	117.700,00
Invitado de Tenis	Nov-24	15.150,00
Invitado Actividad	Nov-24	15.150,00
Mantenimiento Lote	Nov-24	31.270,00
Trabajo Tarifado 1/2 Hora	Nov-24	5.700,00
Invitado Sauna	Nov-24	15.150,00
Peso Tronco	Nov-24	16.780,00

Descripción	TARIFAS	
	PILETA	Importe \$
INVITADO MENOR		9.450,00
INVITADO MAYOR		14.700,00
CUPONERA MENOR X10		49.300,00
CUPONERA MAYOR X10		73.450,00
CUPONERA MAYOR X20		104.900,00

6: Horarios de Ingreso Para Trabajos de Terceros

Recordamos los horarios para el ingreso de personas para realizar trabajos en las unidades:

Lunes a Jueves de 8hs. a 18hs. / Viernes de 8hs. a 17hs.



7: Actividades que tienen para realizar los socios/as en el country:

SÁBADOS:

- . Tenis adultos
- . Fútbol todas las categorías (varones)
- . Fútbol femenino menores y adultas
- . Gap
- . Crossfit
- . Zumba

DOMINGOS:

- . Fútbol mayor de 40 años
- . Funcional
- . Stretching
- . Yoga

MARTES Y JUEVES:

- . Funcional

TODOS LOS DÍAS :

- . Gimnasio (7:00 hs a 23:00hs.)
- . Sauna (9:00hs a 21:00hs.)
- . Tenis (reservas a través de la aplicación)
- . Paddle (reservas a través de la aplicación)



SÁBADOS Y DOMINGOS:

. Actividades deportivas y recreativas para menores

8: Morosidad

Se informa que, en caso de encontrarse en mora mayor a 3 meses en el pago de expensas, el grupo familiar no podrá ingresar a las áreas comunes como deportivas, vestuarios, pileta o realizar actividades y colonia de verano tal como lo establece el punto 5.1 del Reglamento de Convivencia que a continuación se transcribe:

"A las áreas deportivas, vestuarios, podrán ingresar solamente todos aquellos que estén inscriptos en el padrón siempre que:

a) No se hallen en mora mayor a dos meses en el pago de expensas."

Por favor tener en cuenta que cualquier incumplimiento a la prohibición de acceso a las áreas o actividades mencionadas será sancionado con la aplicación de penas pecuniarias.

Tratamiento de morosos: cuando la deuda acumulada equivale a más de 3 expensas se enviará carta documento para regularizar la misma (el gasto que se genere se carga a la unidad deudora) y en el caso de no cancelarla pasa automáticamente el estudio jurídico para su recupero judicial donde también todos los gastos y honorarios se cargaran a la unidad.

A continuación, se detallan Morosos:

UF	EN ESTUDIO JURIDICO (NO APTOS PARA USAR INSTALACIONES)	
96	BEZZATO JUAN CARLOS	\$8.433.762,96

9: Venta y Alquileres de Propiedades

Les informamos que quienes lo deseen, podrán publicar en el notitronco la venta o alquiler de las propiedades. Se publicará Numero de Unidad Funcional, Nombre y Apellido, dirección de mail de contacto, número telefónico, si es venta o alquiler.



Ante alquiler o venta se debe informar a la administración. Cabe aclarar, que bajo ningún concepto podrán ingresar al Country personas no acompañadas por inmobiliaria y/o propietario con el objeto de comprar o alquilar la casa. Esta situación será pasible de multa.
Este servicio es para uso exclusivo de los titulares de cada Unidad.

UF	Titular	Mail	Teléfono	Venta	Alquiler
32	Joly, Pablo	pabloejoy@gmail.com	1150073844	x	
116	SIMINO, HUGO	dsimino@gmail.com/ marcela.lacivita@gmail.com	1151037066	x	
50	ALONSO HORACIO	falonso7@hotmail.com	1167986006	x	
119	SIMINO, HUGO	dsimino@gmail.com/ marcela.lacivita@gmail.com	1127676617	x	
24	DOLORES LO TARTARO	dolored.rodriguez2012@gmail.com		x	
196	Adriana Siancha Iantorno	marcelozuliani@yahoo.com.ar	1132812222	x	
182	REMONDI, LUCIANO	andofurlandi@hotmail.com	1149492049	x	
133	PEÑA JORGE	jorgealpena@yahoo.com.ar	1141613788	x	
86	LARREA/BATILUSCHI	Batyand77@hotmail.com	1166262985	x	
184	LUCERO EDUARDO	eduarsil@hotmail.com		x	

10: Descripción de Otros Ingresos – Resumen Financiero

- Intereses Ganados Fondo Común de Inversión: \$236.084,48
- Total: \$236.084,48

11: Deuda Mirage

- Deuda Mirage 2024: \$11.776.338,03

Cordiales saludos,



Administración del Oeste

ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17 hs.

113059-5961

Cc Los Troncos

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024										
UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
1	JAMER NATALIO	0,50	454.484,01	0,00	454.485,00	0,00	-0,99	0,00	491.472,00	491.471,01
4	CHAMULAK ALEJANDRO	0,88	523.033,04	0,00	523.100,00	0,00	-66,96	0,00	626.343,00	626.276,04
5	AMENDOLARA JAVIER	0,88	634.421,05	0,00	635.000,00	0,00	-578,95	0,00	717.366,00	716.787,05
6	KIRCHHEIMER PABLO	0,89	772.319,06	0,00	772.319,06	0,00	0,00	0,00	865.559,06	865.559,06
7	REMPELL CARLOS	0,89	404.789,07	0,00	404.732,07	0,00	57,00	2,86	453.658,21	453.718,07
11	VIZARI	1,05	458.318,11	0,00	458.318,11	10.632,50	10.632,50	0,03	510.691,58	521.324,11
12	AMMANN FERNANDO	0,59	461.768,12	0,00	468.000,00	0,00	-6.231,88	0,00	523.038,00	516.806,12
14	SOSA ANGEL	0,63	321.253,14	0,00	321.254,00	0,00	-0,86	0,00	360.037,00	360.036,14
15	GAGO EMMA	1,08	687.342,15	0,00	352.570,00	0,00	334.772,15	6.944,88	596.740,12	938.457,15
16	DOBISKY MARTIN	0,62	500.965,16	0,00	501.000,00	0,00	-34,84	0,00	532.364,00	532.329,16
18	PALLINI STELLA	0,55	528.682,18	0,00	295.328,18	0,00	233.354,00	10.377,53	330.982,65	574.714,18
19	FALCE PATRICIA	0,54	398.051,19	0,00	398.052,00	0,00	-0,81	0,00	446.106,00	446.105,19
20	SZULMAN SERGIO	1,86	873.172,20	0,00	726.000,00	0,00	147.172,20	7.358,59	978.587,41	1.133.118,20
24	LO TARTARO DOLORES	0,94	472.377,24	0,00	472.377,24	288,16	288,16	0,01	532.024,07	532.312,24
25	BEBCHUCK BERTA	0,47	271.324,25	0,00	271.324,25	0,00	0,00	0,00	304.080,25	304.080,25
27	KARP GUIDO LEANDRO	0,97	648.640,27	0,00	648.641,00	0,00	-0,73	0,00	717.982,00	717.981,27
28	STOSSL MARIANA	1,39	564.179,28	0,00	564.179,28	0,00	0,00	0,00	632.290,28	632.290,28
31	AGRANATI JAVIER	0,54	504.934,31	0,00	504.934,31	0,00	0,00	0,00	565.893,31	565.893,31
32	JOLY PABLO ERNESTO	1,08	521.348,32	0,00	521.348,32	0,00	0,00	0,00	582.601,32	582.601,32
33	LOFFREDA GUSTAVO	0,50	490.969,33	0,00	490.000,00	5.713,84	6.683,17	176,58	521.758,58	528.618,33
34	RABINOVICH HECTOR	0,46	372.126,34	0,00	372.126,34	3.101,05	3.101,05	0,00	417.051,29	420.152,34
35	JINKIS HUGO	1,36	712.181,35	0,00	712.182,00	0,00	-0,65	0,00	798.161,00	798.160,35
37	YACUZZI PAULA	0,88	506.551,37	0,00	506.551,37	2.532,76	2.532,76	0,00	567.705,61	570.238,37
38	ELFFMAN MARIO	0,95	528.636,38	0,00	528.636,38	0,00	0,00	0,00	592.456,38	592.456,38
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	1,11	688.088,40	0,00	688.088,40	0,00	0,00	0,00	772.917,40	772.917,40
41	FEDERMAN SILVIA	0,93	519.208,41	0,00	520.000,00	0,00	-791,59	0,00	587.793,00	587.001,41
42	SENDERS HILARION	0,98	716.134,42	0,00	720.002,00	10.447,23	6.579,65	0,00	780.565,77	787.145,42
43	WILHEM MARIO	0,55	295.009,43	0,00	295.009,43	0,00	0,00	0,00	330.624,43	330.624,43
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	0,97	683.532,44	0,00	683.532,44	0,00	0,00	0,00	720.134,44	720.134,44
47	KRAMER CLAUDIO	1,66	579.248,47	0,00	1.171.500,00	0,00	-592.251,53	0,00	847.492,00	255.240,47
49	SUS DIANA	0,46	266.176,49	0,00	266.200,00	0,00	-23,51	0,00	298.341,00	298.317,49
50	ALONSO HORACIO	0,67	439.192,50	0,00	440.000,00	0,00	-807,50	0,00	493.814,00	493.006,50
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	0,46	372.127,52	0,00	372.130,00	620,21	617,73	0,00	417.051,79	417.669,52
56	WEINSTOCK ROSA / PATRICIO STRAUSS	0,49	385.328,56	0,00	385.328,56	0,00	0,00	0,00	429.606,56	429.606,56
57	SHAPIRA CARLOS	0,60	417.798,57	0,00	417.800,00	751,80	750,37	0,00	468.346,20	469.096,57
60	MASELLA MONICA	0,43	362.524,60	0,00	362.524,60	0,00	0,00	0,00	455.790,60	455.790,60
62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	0,54	1.545.956,62	0,00	1.000.000,00	0,00	545.956,62	22.164,39	388.751,61	956.872,62
64	LAMAS ANDRES	1,16	492.486,64	0,00	492.486,64	0,00	0,00	0,00	551.942,64	551.942,64
65	CANETTI NICOLAS ALEJANDRO	0,55	556.735,65	0,00	556.735,65	0,00	0,00	0,00	571.687,65	571.687,65
67	OPPENDANLER/ TERLIZZI	0,46	373.086,67	0,00	373.086,67	0,00	0,00	0,00	418.128,67	418.128,67
68	ALTMAN DANIEL	0,59	467.016,68	0,00	467.016,68	0,00	0,00	0,00	523.397,68	523.397,68

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024										
UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
69	TRACHTER LAURA	1,06	670.085,69	0,00	670.085,69	0,00	0,00	0,00	750.982,69	750.982,69
72	PIPKIN JUAN CARLOS/ ARANGO GONZALO	0,48	590.848,72	0,00	590.848,72	9.201,06	9.201,06	99,72	452.341,94	461.642,72
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	0,48	485.490,74	0,00	485.490,74	0,00	0,00	0,00	541.860,74	541.860,74
75	OLSZEVICKI PABLO	0,52	390.498,75	0,00	390.498,75	650,62	650,62	0,00	437.498,13	438.148,75
76	GRINSZPUN CARLOS	0,48	378.207,76	0,00	378.207,76	0,00	0,00	0,00	423.867,76	423.867,76
77	STUDEMAN PAOLA /TURANO	0,48	272.925,77	0,00	272.925,77	0,00	0,00	0,00	305.873,77	305.873,77
78	BRONSTEIN HUGO	1,03	555.200,78	0,00	555.200,78	0,00	0,00	0,00	622.228,78	622.228,78
84	VILLEGAS BUCHER LAURA	0,86	501.751,84	0,00	501.751,84	0,00	0,00	0,00	562.325,84	562.325,84
86	LARREA / BATILUSCHI	0,46	343.326,86	0,00	668.167,00	4.251,26	-320.588,88	0,00	357.337,74	36.748,86
87	KESZLER BERNARDINO	0,54	293.088,87	0,00	293.088,87	0,00	0,00	0,00	328.471,87	328.471,87
88	TURANO SANTIAGO/PULIDO ANA INES	0,96	586.078,88	0,00	586.078,80	0,00	0,08	0,00	656.833,80	656.833,88
92	BAL RICARDO	0,60	416.667,92	0,00	417.000,00	0,00	-332,08	0,00	466.912,00	466.579,92
93	MACIA EMILIO	0,38	346.910,93	0,00	346.910,00	0,00	0,93	0,00	389.074,00	389.074,93
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	0,74	580.346,95	0,00	0,00	0,00	580.346,95	29.017,30	635.840,70	1.245.204,95
96	BEZZATO JUAN CARLOS	0,89	7.768.023,96	0,00	0,00	0,00	7.768.023,96	230.295,06	435.443,94	8.433.762,96
97	CANUDAS CARLOS	1,05	637.599,97	0,00	637.599,97	0,00	0,00	0,00	692.843,97	692.843,97
98	GUTIERREZ ROBERTO	1,00	9.353.105,98	0,00	9.353.106,00	90.004,67	90.004,65	2.924,39	612.543,94	705.472,98
100	MARIA LORENA LITVINOFF	0,47	502.571,00	0,00	502.571,00	0,00	0,00	0,00	539.709,00	539.709,00
101	SEXER CLARA	0,44	367.326,01	0,00	367.326,01	0,00	0,00	0,00	411.672,01	411.672,01
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	0,41	351.267,02	0,00	249.880,76	0,00	101.386,26	0,00	280.047,76	381.434,02
103	ONETO SILVIA	0,47	486.931,03	0,00	486.931,00	0,00	0,03	0,00	542.992,00	542.992,03
104	HOLAND GABRIEL /SPECTOR CARLOS	0,50	384.610,04	0,00	384.610,04	0,00	0,00	0,00	431.042,04	431.042,04
105	GUELERMAN EDUARDO	0,94	720.079,05	0,00	720.079,05	0,00	0,00	0,00	796.146,05	796.146,05
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	0,51	509.279,06	0,00	509.279,00	0,00	0,06	0,00	554.416,00	554.416,06
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	0,53	446.385,08	0,00	450.000,00	1.390,90	-2.224,02	0,00	501.158,10	498.934,08
110	ELSON JORGE / Kvitlo EDUARDO	0,54	482.468,10	0,00	500.000,00	0,00	-17.531,90	0,00	565.894,00	548.362,10
111	LAZARO HUMBERTO	0,93	522.555,11	0,00	522.555,11	0,00	0,00	0,00	585.641,11	585.641,11
113	ALICIA VÁRADY	0,81	379.826,13	0,00	379.826,13	0,00	0,00	0,00	425.680,13	425.680,13
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	1,01	547.519,16	0,00	547.520,00	0,00	-0,84	0,00	745.829,00	745.828,16
117	QUINTANA GERARDO	0,53	396.132,17	0,00	396.132,17	0,00	0,00	0,00	443.955,17	443.955,17
118	ELFFMAN ANDRES MARTIN / TURANO P.-- DOUER A.	0,89	585.728,18	0,00	585.728,18	0,00	0,00	0,00	656.533,18	656.533,18
121	SERRATORE RUBEN	0,41	263.192,21	0,00	255.000,00	0,00	8.192,21	0,00	280.407,00	288.599,21
122	BRAUNSTEIN DANIEL	0,94	697.281,22	0,00	697.281,22	0,00	0,00	0,00	813.462,22	813.462,22
124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	0,56	311.720,24	0,00	602.000,00	7.237,10	-283.042,66	0,00	602.277,90	319.235,24
125	VILARIN MATIAS	0,52	448.462,25	0,00	443.332,32	0,00	5.129,93	253,51	496.853,81	502.237,25
126	ANCERI GASTON GUSTAVO	0,47	647.371,33	0,00	0,00	34.215,93	681.587,26	656,67	714.671,45	1.396.915,38
127	GLEZER EDUARDO	0,85	498.551,27	0,00	498.551,27	0,00	0,00	0,00	558.739,27	558.739,27
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	0,41	327.002,29	0,00	0,00	0,00	327.002,29	16.350,06	351.879,94	695.232,29
130	YUCHT ANA	0,50	386.530,30	0,00	386.530,30	0,00	0,00	0,00	433.194,30	433.194,30
131	CATANIA MARTIN ANDRES	0,42	518.209,31	0,00	518.300,00	863,68	772,99	0,00	580.771,32	581.544,31
132	ILIMOVICH MARTA	0,97	431.676,32	0,00	431.676,32	101,78	101,78	3,94	483.789,60	483.895,32

CUIT 33-57627577-9

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER

PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024

UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
133	PEÑA JORGE	0,82	533.629,33	0,00	533.629,33	0,00	0,00	0,00	592.619,33	592.619,33
136	KAPLAN MARTIN	0,52	181.725,36	0,00	181.725,36	0,00	0,00	0,00	203.664,36	203.664,36
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	0,42	533.598,37	0,00	533.598,00	15.205,36	15.205,73	0,00	510.342,64	525.548,37
141	GALEANO VIVIANA RUTH	0,82	382.066,41	0,00	382.066,41	0,00	0,00	0,00	428.191,41	428.191,41
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	0,63	321.255,50	0,00	321.255,50	0,00	0,00	0,00	360.038,50	360.038,50
151	MARCOLIN RUBEN	0,63	426.538,51	0,00	426.538,51	0,00	0,00	0,00	478.031,51	478.031,51
152	SEFERIAN CARLOS	0,63	-1.479.444,25	0,00	0,00	0,00	-1.479.444,25	0,00	596.023,86	-883.420,39
153	PASIK MARIANO	0,63	479.179,53	0,00	479.179,53	0,00	0,00	0,00	537.028,53	537.028,53
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	0,54	436.258,82	0,00	463.320,54	39.272,06	12.210,34	0,00	447.184,20	459.394,54
157	DANIEL BEVIVINO	0,92	749.254,57	0,00	749.254,57	12.170,66	12.170,66	0,00	818.400,91	830.571,57
158	ZELERTEINS MARCELO	0,50	499.809,58	0,00	552.500,00	0,00	-52.690,42	0,00	613.467,00	560.776,58
159	LITWAK CARLOS	0,48	379.809,59	0,00	379.809,59	0,00	0,00	0,00	425.661,59	425.661,59
161	ROITEMBURD MIRTA	0,45	369.887,61	0,00	369.867,61	0,00	20,00	0,91	414.541,70	414.562,61
162	PZELLINSKY HECTOR	0,44	261.254,62	0,00	262.000,00	0,00	-745,38	0,00	294.038,00	293.292,62
163	JELIN SARA	0,54	291.040,63	0,00	292.000,00	0,00	-959,37	0,00	327.038,00	326.078,63
164	OJMAN PABLO	0,97	644.241,64	0,00	644.241,64	0,00	0,00	0,00	719.776,64	719.776,64
165	MARIA NOEL HEINE	0,43	532.770,65	0,00	532.770,65	0,00	0,00	0,00	587.640,65	587.640,65
168	DEL POZO PAOLA/RICARDO GIOVANETTONI	0,52	443.332,68	0,00	443.332,68	0,00	0,00	0,00	496.854,68	496.854,68
169	RODRIGUEZ BARREYRO CLAUDIA	0,68	338.218,69	0,00	338.218,69	0,00	0,00	0,00	379.049,69	379.049,69
170	GIL ELENA /CENZANO	0,66	554.334,70	0,00	554.334,70	8.167,67	8.167,67	0,00	549.225,03	557.392,70
172	LOFFREDA MAXIMILIANO	0,55	464.644,72	0,00	465.000,00	0,00	-355,28	0,00	509.768,00	509.412,72
173	CABRAL MARCOS	0,54	504.935,73	0,00	504.935,73	0,00	0,00	0,00	571.594,73	571.594,73
174	ROWENSZTEIN HERNAN	0,57	459.655,74	0,00	459.655,74	0,00	0,00	0,00	515.147,74	515.147,74
175	STAWSKI OSCAR	0,52	392.611,75	0,00	392.611,00	0,00	0,75	0,00	440.010,00	440.010,75
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	0,53	447.813,76	0,00	447.813,76	0,00	0,00	0,00	501.876,76	501.876,76
178	ALVAREZ CLAUDIO	0,51	387.810,78	0,00	378.810,48	0,00	9.000,30	449,94	434.629,54	444.079,78
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	0,48	390.208,79	0,00	390.372,00	395,90	232,69	0,00	497.318,10	497.550,79
180	BERALDO MARCOS	0,48	554.491,80	0,00	554.491,80	0,00	0,00	0,00	586.861,80	586.861,80
181	RUARTE SILVANA	1,05	455.040,81	0,00	455.040,81	0,00	0,00	0,00	509.975,81	509.975,81
182	REMONDI LUCIANO	0,95	125.826,82	0,00	510.000,00	0,00	-384.173,18	0,00	535.972,00	151.798,82
183	CANETTI DALILA	0,52	390.371,83	0,00	390.371,83	0,00	0,00	0,00	437.498,83	437.498,83
184	LUCERO EDUARDO	0,94	527.356,84	0,00	527.356,84	0,00	0,00	0,00	591.022,84	591.022,84
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	0,50	569.110,87	0,00	0,00	0,00	569.110,87	26.423,37	491.832,63	1.087.366,87
189	KAPLAN MARTIN	0,97	589.600,89	0,00	589.600,89	0,00	0,00	0,00	660.780,89	660.780,89
190	MELIK ALEJANDRO	0,72	439.420,90	0,00	439.420,90	0,00	0,00	0,00	481.604,90	481.604,90
191	JOLY EDUARDO DANIEL	1,22	617.945,91	0,00	617.945,91	0,00	0,00	0,00	691.817,91	691.817,91
192	SALVIANI, LISANDRO/LITWAK LORENA	0,62	644.534,00	0,00	644.534,00	0,00	0,00	0,00	711.506,00	711.506,00
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	0,62	491.799,93	0,00	491.799,93	793,83	793,83	0,00	533.801,10	534.594,93
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	0,68	495.502,94	0,00	495.502,94	0,00	0,00	0,00	555.322,94	555.322,94
195	HACKER PABLO/HACKER MARTIN	0,53	396.452,95	0,00	396.452,95	0,00	0,00	0,00	444.314,95	444.314,95
196	SIANCHA IANTORO DIANA	0,53	394.531,96	0,00	394.531,96	0,00	0,00	0,00	442.161,96	442.161,96

BANCO SANTANDER**CTA. CTE. 454-006029/7****Nro. CBU: 0720454220000000602972****CUIT 33-57627577-9****ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO****SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER****PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024**

UF	Propietario	%	Sal. Ant.	Ajustes	Pagos	Interes Pago Fuera de Termino	Importe Mora	Interes Mora	Expensa del Mes	Total A Pagar hasta el 10
197	VINUE ALEJANDRO	0,55	309.470,97	0,00	309.470,97	0,00	0,00	0,00	331.701,97	331.701,97
199	PIPKIN LAILA	0,57	354.052,99	0,00	354.052,99	0,00	0,00	0,00	410.295,99	410.295,99
200	JASON RUBEN	1,03	556.163,00	0,00	556.113,00	0,00	50,00	2,39	623.305,61	623.358,00
201	GOLDZMAN ZELERTEINS LILIANA	0,57	302.177,01	0,00	302.200,00	0,00	-22,99	0,00	338.876,00	338.853,01
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS	0,91	570.397,02	0,00	570.397,02	0,00	0,00	0,00	639.259,02	639.259,02
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	0,91	544.908,03	0,00	450.000,00	0,00	94.908,03	2.114,59	461.909,41	558.932,03
204	DECUYPER RICARDO	0,57	406.375,04	0,00	406.375,04	0,00	0,00	0,00	455.434,04	455.434,04
206	LITVINOFF EDUARDO	0,79	465.414,06	0,00	477.100,00	0,00	-11.685,94	0,00	534.707,00	523.021,06
207	PAOLA LAMMARDO	0,51	284.449,07	0,00	284.449,07	0,00	0,00	0,00	318.789,07	318.789,07
208	RABINOVICH SERGIO	0,53	501.815,08	0,00	501.815,08	0,00	0,00	0,00	564.156,08	564.156,08
209	SANCHEZ SILVINA	0,40	404.606,09	0,00	404.606,09	0,00	0,00	0,00	502.952,09	502.952,09
211	CAPRISTO FABIAN	0,47	374.689,11	0,00	370.000,11	0,00	4.689,00	0,00	419.923,11	424.612,11
212	RIPPEL ROBERTO	0,60	416.297,12	0,00	416.297,12	0,00	0,00	0,00	466.554,12	466.554,12
213	ELFFMAN ANDRES	1,00	545.823,13	0,00	545.823,13	0,00	0,00	0,00	612.186,13	612.186,13
214	BERARDINO PABLO	0,54	291.489,14	0,00	291.490,00	0,00	-0,86	0,00	326.680,00	326.679,14
215	GERMAN IGNACIO RICOME	0,50	436.932,15	0,00	436.932,15	0,00	0,00	0,00	489.681,15	489.681,15
216	CAIRO NORBERTO / MARCHISIO	0,44	571.047,16	0,00	571.047,16	0,00	0,00	0,00	608.124,16	608.124,16
217	FINKELSTEIN GABRIEL	0,62	528.616,17	0,00	529.000,00	0,00	-383,83	0,00	592.439,00	592.055,17
218	FERRARO GUSTAVO	1,03	658.885,18	0,00	658.885,18	0,00	0,00	0,00	738.430,18	738.430,18
219	ARANGO MANUEL	0,59	414.056,19	0,00	414.056,19	0,00	0,00	0,00	464.043,19	464.043,19
220	SPRINTZYK CLAUDIO	0,56	404.454,20	0,00	404.454,20	0,00	0,00	0,00	453.282,20	453.282,20
304	LOS ALAMOS	0,00	62.020,04	0,00	0,00	0,00	62.020,04	1.449,41	2,59	63.472,04
305	CONTE NICOLAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
307	LOS ALAMOS - CABA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
308	EXTERNO THIAGO/IGNACIO - CABA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
310	BORENSTEIN DAMIAN	0,00	202.927,10	0,00	202.927,00	0,00	0,10	0,00	221.993,00	221.993,10
311	FUTBOL CABA	0,00	-19.996,89	0,00	20.000,00	0,00	-39.996,89	0,00	20.000,00	-19.996,89
312	FUTBOL PILAR	0,00	132.984,12	0,00	290.000,00	200,00	-156.815,88	0,00	270.003,00	113.187,12
313	JORGE EDELSTEIN	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
314	ANDRES GAMBERG	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
315	ALONSO EDUARDO	0,00	102.793,00	0,00	105.282,89	0,00	-2.489,89	0,00	117.993,89	115.504,00
Totales		100,00	83.595.630,78	0,00	75.554.637,72	258.210,03	8.299.203,09	357.066,13	76.096.738,19	84.753.007,41



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO														Total	UF
				Cuota Mayor	Cuota Menor	Expensas Ordinarias	Pesos Tronco	Multas	Expensas De Locacion	Futbol	Merienda	Invitados De Tennis	Piscina	Invitados Actividades	Mant x Lote / Trab. Tarifado / Tarj. Acceso	Alquiler SUM / Quincho	Redondeo		
1	JAMER NATALIO	2	1	235.986,84	58.996,71	179.708,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,25	491.472,00	1
4	CHAMULAK ALEJANDRO	2	1	235.986,84	58.996,71	314.579,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,45	626.343,00	4
5	AMENDOLARA JAVIER	2	1	235.986,84	58.996,71	314.221,20	16.780,00	0,00	91.380,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,54	717.366,00	5
6	KIRCHHEIMER PABLO	4	1	471.973,68	58.996,71	317.808,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47	865.559,06	6
7	REMPPELL CARLOS	1		117.993,42	0,00	318.884,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,49	453.658,21	7
11	VIZARI	1		117.993,42	0,00	375.917,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	510.691,58	11
12	AMMANN FERNANDO	2	1	235.986,84	58.996,71	211.274,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	523.038,00	12
14	SOSA ANGEL	1		117.993,42	0,00	225.263,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,02	360.037,00	14
15	GAGO EMMA	1		117.993,42	0,00	386.319,90	16.780,00	75.647,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,20	596.740,12	15
16	DOBISKY MARTIN	2	1	235.986,84	58.996,71	220.600,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,05	532.364,00	16
18	PALLINI STELLA	1		117.993,42	0,00	196.208,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,33	330.982,65	18
19	FALCE PATRICIA	2		235.986,84	0,00	193.339,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,14	446.106,00	19
20	SZULMAN SERGIO	2	1	235.986,84	58.996,71	666.823,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	978.587,41	20
24	LO TARTARO DOLORES	1	1	117.993,42	58.996,71	338.254,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,16	532.024,07	24
25	BECHUCK BERTA	1		117.993,42	0,00	169.306,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	304.080,25	25
27	KARP GUIDO LEANDRO	2	2	235.986,84	117.993,42	347.221,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	717.982,00	27
28	STOSSL MARIANA	1		117.993,42	0,00	497.516,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,04	632.290,28	28
31	AGRANATI JAVIER	2	2	235.986,84	117.993,42	195.132,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	565.893,31	31
32	JOLY PABLO ERNESTO	1	1	117.993,42	58.996,71	388.830,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,39	582.601,32	32
33	LOFFREDA GUSTAVO	2		235.986,84	0,00	178.991,30	16.780,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,44	521.758,58	33
34	RABINOVICH HECTOR	2		235.986,84	0,00	164.284,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,15	417.051,29	34
35	JINKIS HUGO	2	1	235.986,84	58.996,71	486.397,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,25	798.161,00	35
37	YACUZZI PAULA	2		235.986,84	0,00	314.938,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,17	567.705,61	37
38	ELFFMAN MARIO	2		235.986,84	0,00	339.688,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,64	592.456,38	38
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	2	2	235.986,84	117.993,42	398.157,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	772.917,40	40
41	FEDERMAN SILVIA	2		235.986,84	0,00	335.025,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	587.793,00	41
42	SENDERS HILARION	3	1	353.980,26	58.996,71	350.808,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	780.565,77	42
43	WILHEM MARIO	1		117.993,42	0,00	195.850,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,81	330.624,43	43
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	2	2	235.986,84	117.993,42	349.373,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,38	720.134,44	44
47	KRAMER CLAUDIO	2		235.986,84	0,00	594.724,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,56	847.492,00	47
49	SUS DIANA	1		117.993,42	0,00	163.567,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,38	298.341,00	49
50	ALONSO HORACIO	2		235.986,84	0,00	241.046,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,76	493.814,00	50
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	2		235.986,84	0,00	164.284,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,35	417.051,79	52
56	WEINSTOCK ROSA / PATRICIO STRAUSS	1	2	117.993,42	117.993,42	176.839,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,62	429.606,56	56
57	SHAPIRA CARLOS	2		235.986,84	0,00	215.578,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,66	468.346,20	57
60	MASELLA MONICA	2		235.986,84	0,00	153.523,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.500,00	0,16	455.790,60	60
62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	1	1	117.993,42	58.996,71	192.980,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,88	388.751,61	62
64	LAMAS ANDRES	1		117.993,42	0,00	417.168,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,12	551.942,64	64
65	CANETTI NICOLAS ALEJANDRO	2	2	235.986,84	117.993,42	196.926,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,09	571.687,65	65
67	OPPENDANLER/ TERLIZZI	2		235.986,84	0,00	165.360,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	418.128,67	67
68	ALTMAN DANIEL	2	1	235.986,84	58.996,71	211.633,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,13	523.397,68	68
69	TRACHTER LAURA	2	2	235.986,84	117.993,42	380.222,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,43	750.982,69	69
72	PIPKIN JUAN CARLOS/ ARANGO GONZALO	1	1	117.993,42	58.996,71	171.458,60	16.780,00	0,00	87.112,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,03	452.341,94	72
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	2	2	235.986,84	117.993,42	171.099,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,58	541.860,74	74
75	OLSZEVICI PABLO	2		235.986,84	0,00	184.730,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,79	437.498,13	75
76	GRINSZPUN CARLOS	2		235.986,84	0,00	171.099,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,02	423.867,76	76
77	STUDEMAN PAOLA /TURANO	1		117.993,42	0,00	171.099,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	305.873,77	77
78	BRONSTEIN HUGO	2		235.986,84	0,00	369.461,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,94	622.228,78	78
84	VILLEGAS BUCHER LAURA	2		235.986,84	0,00	309.558,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,90	562.325,84	84
86	LARREA / BATILUSCHI	1	1	117.993,42	58.996,71	163.567,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	357.337,74	86
87	KESZLER BERNARDINO	1		117.993,42	0,00	193.698,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	328.471,87	87
88	TURANO SANTIAGO/PULIDO ANA INES	2	1	235.986,84	58.996,71	345.069,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,85	656.833,80	88
92	BAL RICARDO	2		235.986,84	0,00	214.143,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,26	466.912,00	92



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO														Total	UF
				Cuota Mayor	Cuota Menor	Expensas Ordinarias	Pesos Tronco	Multas	Expensas De Locacion	Futbol	Merienda	Invitados De Tennis	Piscina	Invitados Actividades	Mant x Lote / Trab. Tarifado / Tarj. Acceso	Alquiler SUM / Quincho	Redondeo		
93	MACIA EMILIO	2		235.986,84	0,00	136.306,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	389.074,00	93
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	2	2	235.986,84	117.993,42	265.079,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,14	635.840,70	95
96	BEZZATO JUAN CARLOS	1		117.993,42	0,00	317.449,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,02	435.443,94	96
97	CANUDAS CARLOS	1		117.993,42	0,00	378.069,80	16.780,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	692.843,97	97
98	GUTIERREZ ROBERTO	2		235.986,84	0,00	359.776,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	612.543,94	98
100	MARIA LORENA LITVINOFF	2	2	235.986,84	117.993,42	168.947,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	539.709,00	100
101	SEXER CLARA	2		235.986,84	0,00	158.904,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,07	411.672,01	101
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	1		117.993,42	0,00	145.273,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,84	280.047,76	102
103	ONETO SILVIA	2	2	235.986,84	117.993,42	168.230,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,44	542.992,00	103
104	HOLAND GABRIEL / SPECTOR CARLOS	2		235.986,84	0,00	178.273,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,30	431.042,04	104
105	GUELERMAN EDUARDO	3		353.980,26	0,00	335.384,50	16.780,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,29	796.146,05	105
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	2	2	235.986,84	117.993,42	183.654,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,34	554.416,00	106
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	2	1	235.986,84	58.996,71	189.393,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,95	501.158,10	108
110	ELSON JORGE / KVITLO EDUARDO	2	2	235.986,84	117.993,42	195.132,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,94	565.894,00	110
111	LAZARO HUMBERTO	2		235.986,84	0,00	332.873,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,67	585.641,11	111
113	ALICIA VÁRADY	1		117.993,42	0,00	290.905,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,01	425.680,13	113
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	2		235.986,84	0,00	360.852,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.209,00	0,00	0,00	0,00	0,96	745.829,00	116
117	QUINTANA GERARDO	2		235.986,84	0,00	191.187,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,23	443.955,17	117
118	ELFFMAN ANDRES MARTIN / TURANO P.-- DOUER A.	2		235.986,84	0,00	320.319,10	16.780,00	0,00	83.445,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,35	656.533,18	118
121	SERRATORE RUBEN	1		117.993,42	0,00	145.632,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38	280.407,00	121
122	BRAUNSTEIN DANIEL	3	1	353.980,26	58.996,71	338.254,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.450,00	0,00	0,00	1,15	813.462,22	122
124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	2	1	235.986,84	58.996,71	200.513,30	16.780,00	0,00	0,00	90.000,00	200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,05	602.277,90	124
125	VILARIN MATIAS	2	1	235.986,84	58.996,71	185.089,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,06	496.853,81	125
126	ANCERI GASTON GUSTAVO	2	3	235.986,84	176.990,13	166.795,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000,00	18.918,00	0,00	22.700,00	49.500,00	0,98	714.671,45	126
127	GLEZER EDUARDO	2		235.986,84	0,00	305.971,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,33	558.739,27	127
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	1	1	117.993,42	58.996,71	146.708,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.400,00	0,00	1,51	351.879,94	129
130	YUCHT ANA	2		235.986,84	0,00	180.426,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,36	433.194,30	130
131	CATANIA MARTIN ANDRES	3	1	353.980,26	58.996,71	151.012,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,65	580.771,32	131
132	ILIMOVICH MARTA	1		117.993,42	0,00	349.015,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,08	483.789,60	132
133	PEÑA JORGE	2		235.986,84	0,00	294.851,40	16.780,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,09	592.619,33	133
136	KAPLAN MARTIN			0,00	0,00	186.882,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	203.664,36	136
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	2	1	235.986,84	58.996,71	149.577,90	16.780,00	0,00	0,00	45.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,19	510.342,64	137
141	GALEANO VIVIANA RUTH	1		117.993,42	0,00	293.416,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,39	428.191,41	141
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	1		117.993,42	0,00	225.263,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,48	360.038,50	150
151	MARCOLIN RUBEN	2		235.986,84	0,00	225.263,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,07	478.031,51	151
152	SEFERIAN CARLOS	2	2	235.986,84	117.993,42	225.263,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	596.023,86	152
153	PASIK MARIANO	2	1	235.986,84	58.996,71	225.263,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38	537.028,53	153
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	1	2	117.993,42	117.993,42	194.415,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,96	447.184,20	154
157	DANIEL BEVIVINO	4		471.973,68	0,00	329.645,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,93	818.400,91	157
158	ZELERTEINS MARCELO	2	3	235.986,84	176.990,13	179.708,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,33	613.467,00	158
159	LITWAK CARLOS	2		235.986,84	0,00	172.893,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,35	425.661,59	159
161	ROITEMBURD MIRTA	2		235.986,84	0,00	161.773,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,16	414.541,70	161
162	PZELINSKY HECTOR	1		117.993,42	0,00	159.262,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,78	294.038,00	162
163	JELIN SARA	1		117.993,42	0,00	192.263,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38	327.038,00	163
164	OJMAN PABLO	2	2	235.986,84	117.993,42	349.015,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,28	719.776,64	164
165	MARIA NOEL HEINE	2	3	235.986,84	176.990,13	153.882,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38	587.640,65	165
168	DEL POZO PAOLA/RICARDO GIOVANETTONI	2	1	235.986,84	58.996,71	185.089,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,93	496.854,68	168
169	RODRIGUEZ BARREYRO CLAUDIA	1		117.993,42	0,00	244.274,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,57	379.049,69	169
170	GIL ELENA /CENZANO	2	1	235.986,84	58.996,71	237.459,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,08	549.225,03	170
172	LOFFREDA MAXIMILIANO	2	1	235.986,84	58.996,71	198.002,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,05	509.768,00	172
173	CABRAL MARCOS	2	2	235.986,84	117.993,42	195.132,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.700,00	0,00	1,67	571.594,73	173
174	ROWENSZTEIN HERNAN	2	1	235.986,84	58.996,71	203.382,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,29	515.147,74	174
175	STAWSKI OSCAR	2		235.986,84	0,00	187.241,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,76	440.010,00	175



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



PARQUE LOS TRONCOS COUNTRY CLUB Liquidacion del mes de 11-2024

UF	Propietario	Socios Mayores	Socios Menores	CARGOS DEL PERIODO															Total	UF
				Cuota Mayor	Cuota Menor	Expensas	Pesos	Multas	Expensas De	Futbol	Merienda	Invitados De	Piscina	Invitados	Mant x Lote / Trab. Tarifado / Tarj. Acceso	Alquiler SUM	Redondeo			
						Ordinarias	Tronco		Locacion			Tennis		Actividades		/ Quincho				
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	2	1	235.986,84	58.996,71	190.111,00	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,21	501.876,76	176	
178	ALVAREZ CLAUDIO	2		235.986,84	0,00	181.860,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,80	434.629,54	178	
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	1	2	117.993,42	117.993,42	171.099,90	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73.450,00	0,00	0,00	0,00	1,36	497.318,10	179	
180	BERALDO MARCOS	3		353.980,26	0,00	171.099,90	16.780,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,64	586.861,80	180	
181	RUARTE SILVANA	1		117.993,42	0,00	375.200,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,19	509.975,81	181	
182	REMONDI LUCIANO	1	1	117.993,42	58.996,71	342.199,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,07	535.972,00	182	
183	CANETTI DALILA	2		235.986,84	0,00	184.730,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,49	437.498,83	183	
184	LUCERO EDUARDO	2		235.986,84	0,00	338.254,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,90	591.022,84	184	
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	2	1	235.986,84	58.996,71	180.067,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,68	491.832,63	187	
189	KAPLAN MARTIN	2	1	235.986,84	58.996,71	349.015,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,24	660.780,89	189	
190	MELIK ALEJANDRO	1		117.993,42	0,00	256.829,20	16.780,00	0,00	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	481.604,90	190	
191	JOLY EDUARDO DANIEL	2		235.986,84	0,00	439.048,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,27	691.817,91	191	
192	SALVIANI, LISANDRO/LITWAK LORENA	2	4	235.986,84	235.986,84	222.752,70	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,38	711.506,00	192	
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	2	1	235.986,84	58.996,71	222.035,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,25	533.801,10	193	
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	2	1	235.986,84	58.996,71	243.557,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,09	555.322,94	194	
195	HACKER PABLO/HACKER MARTIN	2		235.986,84	0,00	191.545,80	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,31	444.314,95	195	
196	SIANCHIA IANTORO DIANA	2		235.986,84	0,00	189.393,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,52	442.161,96	196	
197	VINUE ALEJANDRO	1		117.993,42	0,00	196.926,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,25	331.701,97	197	
199	PIPKIN LAILA	1	1	117.993,42	58.996,71	203.024,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,66	410.295,99	199	
200	JASON RUBEN	2		235.986,84	0,00	370.537,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,67	623.305,61	200	
201	GOLDZMAN ZELERTEINS LILIANA	1		117.993,42	0,00	204.100,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,28	338.876,00	201	
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS	2	1	235.986,84	58.996,71	327.493,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,37	639.259,02	202	
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	1		117.993,42	0,00	327.134,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,59	461.909,41	203	
204	DECUYPER RICARDO	2		235.986,84	0,00	202.665,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,70	455.434,04	204	
206	LITVINOFF EDUARDO	2		235.986,84	0,00	281.938,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,96	534.707,00	206	
207	PAOLA LAMMARDO	1		117.993,42	0,00	184.013,10	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,55	318.789,07	207	
208	RABINOVICH SERGIO	2	2	235.986,84	117.993,42	189.393,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,22	564.156,08	208	
209	SANCHEZ SILVINA	2	1	235.986,84	58.996,71	141.686,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49.500,00	2,04	502.952,09	209	
211	CAPRISTO FABIAN	2		235.986,84	0,00	167.154,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,07	419.923,11	211	
212	RIPPEL ROBERTO	2		235.986,84	0,00	213.785,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,08	466.554,12	212	
213	ELFFMAN ANDRES	2		235.986,84	0,00	359.417,40	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,89	612.186,13	213	
214	BERARDINO PABLO	1		117.993,42	0,00	191.904,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,08	326.680,00	214	
215	GERMAN IGNACIO RICOME	2	1	235.986,84	58.996,71	177.915,20	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,40	489.681,15	215	
216	CAIRO NORBERTO / MARCHISIO	2	2	235.986,84	117.993,42	156.751,90	16.780,00	0,00	76.609,82	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,18	608.124,16	216	
217	FINKELSTEIN GABRIEL	2	2	235.986,84	117.993,42	221.676,60	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,14	592.439,00	217	
218	FERRARO GUSTAVO	2	2	235.986,84	117.993,42	367.667,50	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,42	738.430,18	218	
219	ARANGO MANUEL	1	2	117.993,42	117.993,42	211.274,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,05	464.043,19	219	
220	SPRINTZYK CLAUDIO	2		235.986,84	0,00	200.513,30	16.780,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,06	453.282,20	220	
304	LOS ALAMOS			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,59	2,59	304	
305	CONTE NICOLAS			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	305	
307	LOS ALAMOS - CABA			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	307	
308	EXTERNO THIAGO/IGNACIO - CABA			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308	
310	BORENSTEIN DAMIAN	1	1	117.993,42	58.996,71	0,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	221.993,00	310	
311	FUTBOL CABA			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	311	
312	FUTBOL PILAR			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	270.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,00	270.003,00	312	
313	JORGE EDELSTEIN			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	313	
314	ANDRES GAMBERG			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	314	
315	ALONSO EDUARDO	1		117.993,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47	117.993,89	315	
Totales		255	98	30.088.322,10	5.781.677,58	35.870.000,00	2.399.540,00	75.647,00	338.548,60	1.010.000,00	34.000,00	40.500,00	224.577,00	45.450,00	39.800,00	148.500,00	175,91	76.096.738,19		



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs

ESTA PROHIBIDO EL PAGO DE LAS EXPENSAS EN EFECTIVO

SOLO DEPOSITAR EN CTA CTE DEL CONSORCIO DEL BANCO SANTANDER



Resumen Financiero Periodo: 11-2024

Determinación de Saldos		
Saldo del mes anterior		68.257.561,36
Ingresos del Período		
Ingresos por cobranzas	75.554.637,72	
Otros Ingresos	236.084,48	
		75.790.722,20
Depósitos sin Identificar		
Depósitos sin identificar al cierre anterior	-912.674,60	
Depósitos sin identificar a la fecha	1.362.674,60	
		450.000,00
Egresos del Período		
Total gastos del período	-69.234.089,45	
Otros Egresos	0,00	
		-69.234.089,45
Saldo Actual		75.264.194,11

Conformación de Saldos	
BANCOS - SANTANDER TRONCOS	10.391.038,60
FONDOS FIJOS - CAJA CHICA MANTENIMIENTO	59.458,00
FONDOS FIJOS - MERCADOPAGO INTENDENCIA	166.382,59
FONDO COMUN DE INVERSION SEGURO INCENDIO	64.647.314,92
CAJA ADMINISTRACIÓN	0,00
Saldo Actual	75.264.194,11



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Detalle de Gastos Periodo: 11-2024

PERSONAL				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
28-11-2024	Haberes Alcaraz Pedro 11-24	1.277.473,00		
28-11-2024	Haberes 11-24 Haberes Ybañez Leonardo	1.368.130,00		
28-11-2024	Haberes 11-24 Saucedo Alejandro	1.297.631,00		
28-11-2024	Haberes 11-24 Placenti Astrid	1.056.557,00		
28-11-2024	Haberes 11-24 Flores Daniel	1.269.407,00		
28-11-2024	Haberes 11-24 Acuña Avelina	977.262,00		
14-11-2024	Cargas Sociales Período 10-2024	5.190.679,05		
14-11-2024	Sindicato voto. 15/11/2024	505.627,17		
28-11-2024	Haberes 11-24 Ponce Marcos	2.612.347,00		
14-11-2024	Viáticos Ponce	434.046,86		
14-11-2024	Viáticos Placenti	103.590,76	16.092.750,84	23,24
SERVICIOS DE SEGURIDAD				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
19-11-2024	Abono Mantenimiento Cámaras OCTUBRE/24	125.000,00		
19-11-2024	Abono calle Saraví OCTUBRE/24	85.000,00		
19-11-2024	Abono Supervisión técnica y Seguridad OCTUBRE/24	50.000,00		
19-11-2024	Serv. de Seguridad SEPTIEMBRE/24 SALDO	10.216.975,38		
08-11-2024	Retenciones IVA MIRAGE	2.070.869,62		
08-11-2024	Retenciones GCIAS MIRAGE	393.107,96		
28-11-2024	Servicio de Seguridad Período 10-2024 a cta	10.000.000,00		
08-11-2024	Retenciones SUSS MIRAGE	1.183.354,07	24.124.307,03	34,84
GASTOS ADMINISTRATIVOS				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
30-11-2024	Gastos Bancarios e Impuesto a los Debitos y Creditos del Periodo 11-2024	963.492,20		
14-11-2024	Compra de celular para Guardia 2/9	27.777,67		
08-11-2024	Servicios de internet octubre/24	45.720,00		
08-11-2024	Honorarios sistema noviembre/24	318.669,21		
07-11-2024	Seguro integral deb aut	71.688,00		
14-11-2024	Honorarios extrajudiciales OCTUBRE/24	187.200,00		
14-11-2024	Honorarios administración ADO octubre/24	807.950,00		
14-11-2024	Seguro responsabilidad civil	62.937,00		
19-11-2024	Honorarios Arquitecta OCTUBRE/24	319.060,00		
14-11-2024	Reintegro concesionario	590.226,90		
19-11-2024	Impuesto Municipal voto. 15/11/24	285.093,00		
08-11-2024	Abono Concesionario OCTUBRE/24	2.141.139,00	5.820.952,98	8,41
MANTENIMIENTO				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
28-11-2024	Caja chica efectivo	58.000,00		
08-11-2024	Bidones de agua OCTUBRE/24	139.968,00		
08-11-2024	20 bidones de ácido	280.000,00		
08-11-2024	Pintura marcación de cancha	205.954,62		
08-11-2024	Cloro granulado 100 kg.	540.000,00		
01-11-2024	Telecom (deb aut)	92.238,49		
04-11-2024	T. Crédito deb aut	131.829,25		
14-11-2024	Fumigación y desratización OCTUBRE /2024	289.263,00		
14-11-2024	Fumigación house OCTUBRE/24	45.000,00		
19-11-2024	Abono mensual / roll/off OCTUBRE /24	1.427.965,53		
14-11-2024	1 Feriado nacional	47.206,61		
19-11-2024	Plan gestión de reciclados OCTUBRE/24	48.400,00		
19-11-2024	Serv. De mant. Esp. Verdes OCTUBRE/24	2.447.781,35		
19-11-2024	Serv.de Mant. Edificio OCTUBRE/24	2.643.354,36		
19-11-2024	Serv.adicional Mant OCTUBRE/24	2.683.876,30		
19-11-2024	Abono Emergencias médicas NOVIEMBRE/24	266.294,85		
19-11-2024	Arreglo de bomba	78.650,00		



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Detalle de Gastos Periodo: 11-2024

MANTENIMIENTO				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
19-11-2024	Sillones y reposeras para pileta	1.104.500,00		
19-11-2024	Art. Varios de ferretería	40.349,39		
19-11-2024	Arreglos de pérdidas y materiales	250.000,00		
12-11-2024	Edenor deb aut	656.775,00		
28-11-2024	Polvo de ladrillo	301.000,00		
26-11-2024	Edenor debito automatico	1.908.924,99		
28-11-2024	Gastos caja chica mercado pago	998.716,94		
28-11-2024	Impuestos caja chica Mercado Pago	5.992,30	16.692.040,98	24,11
ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS				
Fecha	Concepto	Importe	Total	%
08-11-2024	Práctica de meditación sonora	200.000,00		
08-11-2024	Clases de funcional OCTUBRE/24	215.000,00		
08-11-2024	Honorarios profesor de tenis OCTUBRE/24	578.574,04		
08-11-2024	Act. Deportivas OCTUBRE/24 , meriendas, HALLOWEN, ALQ DISFRACES	1.684.000,00		
08-11-2024	Profesor de actividades OCTUBRE/2024	670.000,00		
28-11-2024	Alquiler cancha agosto/septiembre	300.000,00		
08-11-2024	Serv. Recreat.OCTUBRE/24	1.000.000,00		
08-11-2024	Act. Deport. Y recreat. OCTUBRE/24	1.100.000,00		
28-11-2024	Compra pecheras	34.912,50		
19-11-2024	Cuota mes de NOV./24 APDCC	337.134,00		
19-11-2024	Honorarios clase de movimientos orgánicos octubre /24	96.417,08		
28-11-2024	Transporte actividades OCTUBRE/24	288.000,00	6.504.037,62	9,39
Total Gastos			69.234.089,45	100,00



Administración del Oeste

Teléfono: 113 059 6961

Email: ado.lostroncos@gmail.com

Lunes a Viernes de 10 a 17hs



Depósitos sin Identificar Periodo: 11-2024

Banco: SANTANDER TRONCOS		
Fecha	Importe	Comprobante
05-05-2023	22.300,00	DI - 140076
27-06-2023	3.845,60	DI - 140342
24-08-2023	20.000,00	DI - 140894
05-12-2023	70.177,00	DI - 141466
20-12-2023	48.140,00	DI - 141604
20-12-2023	200,00	DI - 141625
10-05-2024	20.000,00	DI - 142537
03-06-2024	50.000,00	DI - 142575
03-06-2024	10.000,00	DI - 142574
05-06-2024	100.000,00	DI - 142602
10-06-2024	1.000,00	DI - 142660
19-09-2024	600.512,00	DI - 143310
06-10-2024	25.000,00	DI - 143387
30-11-2024	660.000,00	DI - 143715
Banco: LOS TRONCOS HSBC		
Fecha	Importe	Comprobante
13-09-2021	500,00	DI - 109920
31-12-2021	31.000,00	DI - 114622

CAJA CHICA NOVIEMBRE 2024 (EFECTIVO)					
FACTURAS	FECHA	INGRESO EFT	EGRESO EFT	SALDO EFT	DETALLE
SALDO OCTUBRE 2024 EFT				\$ 17.458,00	
LAVE-GRAND	01/11/2024		\$ 8.000,00	\$ 9.458,00	LAVADO DE CAMISETAS
LAVE-GRAND	08/11/2024		\$ 16.000,00	-\$ 6.542,00	LAVADO DE CAMISETAS
CHEQUE SANTANDER NUM 00000123	12/11/2024	\$ 50.000,00		\$ 43.458,00	REPOSICION CAJA CHICA
LAVE-GRAND	15/11/2024		\$ 16.000,00	\$ 27.458,00	LAVADO DE CAMISETAS
CHEQUE SANTANDER NUM 00000124	29/11/2024	\$ 50.000,00		\$ 77.458,00	REPOSICION CAJA CHICA
LAVE-GRAND	29/11/2024		\$ 18.000,00	\$ 59.458,00	LAVADO DE CAMISETAS

CAJA CHICA NOVIEMBRE 2024 (MERCADO PAGO)					
FACTURAS	FECHA	INGRESO MP	EGRESO MP	SALDO MP	DETALLE
SALDO OCTUBRE 2024 MP				\$ 158.091,83	
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022006	05/11/2024		\$ 11.464,38	\$ 146.627,45	DISCOS FLAP, LIJAS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	05/11/2024		\$ 68,79	\$ 146.558,66	POR MERCADO PAGO
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022020	05/11/2024		\$ 7.083,58	\$ 139.475,08	DISCOS FLAP, LIJAS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	05/11/2024		\$ 42,50	\$ 139.432,58	POR MERCADO PAGO
TAMARA AYLEN MARTINEZ	06/11/2024		\$ 16.000,00	\$ 123.432,58	REEMPLAZO LIMPIEZA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	06/11/2024		\$ 96,00	\$ 123.336,58	POR MERCADO PAGO
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022079	07/11/2024		\$ 11.595,30	\$ 111.741,28	4 DISCOS FLAP
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	07/11/2024		\$ 69,57	\$ 111.671,71	POR MERCADO PAGO
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00005-00042534	07/11/2024		\$ 5.500,00	\$ 106.171,71	6 METROS DE CABLE/2 CUERITOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	07/11/2024		\$ 33,00	\$ 106.138,71	POR MERCADO PAGO
TRANSFERENCIA A MERCADO PAGO	08/11/2024	\$ 80.000,00		\$ 186.138,71	REPOSICION CAJA CHICA
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00005-00042577	08/11/2024		\$ 12.000,00	\$ 174.138,71	CINTA DOBLE FAZ
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	08/11/2024		\$ 72,00	\$ 174.066,71	POR MERCADO PAGO
DARPEL FACT. NUM. 0010-00006512	09/11/2024		\$ 34.567,58	\$ 139.499,13	BOLSAS DE ARRANQUE , ART DE LIBRERÍA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	09/11/2024		\$ 207,41	\$ 139.291,72	POR MERCADO PAGO
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00005-00042740	12/11/2024		\$ 1.200,00	\$ 138.091,72	CUERITOS, CANILLA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	12/11/2024		\$ 7,20	\$ 138.084,52	POR MERCADO PAGO
GERARD PINTURERIAS FACT. NUM. 0016-00013385	12/11/2024		\$ 70.688,91	\$ 67.395,61	4 LITROS DE CETOL
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	12/11/2024		\$ 424,13	\$ 66.971,48	POR MERCADO PAGO
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022150	12/11/2024		\$ 4.709,98	\$ 62.261,50	MECHAS, TORNILLOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	12/11/2024		\$ 28,26	\$ 62.233,24	POR MERCADO PAGO
COMBUSTIBLES LA LONJA FACT. NUM. 00008-00129423	12/11/2024		\$ 8.000,00	\$ 54.233,24	LIQUIDO REFRIGERANTE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	12/11/2024		\$ 48,00	\$ 54.185,24	POR MERCADO PAGO
SANITARIOS ROBLES FACT.NUM. 0007-00005485	12/11/2024		\$ 33.554,07	\$ 20.631,17	MATERIALES PLOMERIA, ARREGLO PERDIDAS RIEGOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	12/11/2024		\$ 201,32	\$ 20.429,85	POR MERCADO PAGO
TRANSFERENCIA A MERCADO PAGO	14/11/2024	\$ 833.000,00		\$ 853.429,85	REPOSICION CAJA CHICA
NATURGY FACT. NUM. 0004-755045719	14/11/2024		\$ 174.280,01	\$ 679.149,84	GAS VTO. 04/11
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	14/11/2024		\$ 1.045,68	\$ 678.104,16	POR MERCADO PAGO
NATURGY FACT. NUM. 0004-755040881	14/11/2024		\$ 69.391,04	\$ 608.713,12	GAS VTO. 04/11
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	14/11/2024		\$ 416,35	\$ 608.296,77	POR MERCADO PAGO
NATURGY FACT. NUM. 0004-755045056	14/11/2024		\$ 15.299,97	\$ 592.996,80	GAS VTO. 04/11
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	14/11/2024		\$ 91,80	\$ 592.905,00	POR MERCADO PAGO
NATURGY FACT. NUM. 0004-755040882	14/11/2024		\$ 110.673,86	\$ 482.231,14	GAS VTO. 04/11
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	14/11/2024		\$ 664,04	\$ 481.567,10	POR MERCADO PAGO
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00005-00042866	15/11/2024		\$ 8.400,00	\$ 473.167,10	REPUESTO CARRO VULCANO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	15/11/2024		\$ 50,40	\$ 473.116,70	POR MERCADO PAGO
GUSTAVO DUARTE	16/11/2024		\$ 12.000,00	\$ 461.116,70	TEST KIT PILETA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	16/11/2024		\$ 72,00	\$ 461.044,70	POR MERCADO PAGO
NAKUBI RAMON	19/11/2024		\$ 35.000,00	\$ 426.044,70	TRABAJO FERIADO CON RESIDUOS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/11/2024		\$ 210,00	\$ 425.834,70	POR MERCADO PAGO
TAMARA AYLEN MARTINEZ	19/11/2024		\$ 16.000,00	\$ 409.834,70	REEMPLAZO LIMPIEZA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/11/2024		\$ 96,00	\$ 409.738,70	POR MERCADO PAGO
TAMARA AYLEN MARTINEZ	19/11/2024		\$ 4.000,00	\$ 405.738,70	REEMPLAZO LIMPIEZA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/11/2024		\$ 24,00	\$ 405.714,70	POR MERCADO PAGO
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022344	19/11/2024		\$ 5.746,43	\$ 399.968,27	TERMINALES, VALVULAS
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/11/2024		\$ 34,48	\$ 399.933,79	POR MERCADO PAGO
COMBUSTIBLES LA LONJA FACT. NUM. 00008-00131300	19/11/2024		\$ 36.998,98	\$ 362.934,81	GAS-OIL GRUPO ELECTROGENO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	19/11/2024		\$ 221,99	\$ 362.712,82	POR MERCADO PAGO
CERRAJERIA EL CRUCE P. 0000-1012	21/11/2024		\$ 6.200,00	\$ 356.512,82	2 COPIAS DE LLAVES
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	21/11/2024		\$ 37,20	\$ 356.475,62	POR MERCADO PAGO
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022403	21/11/2024		\$ 41.280,58	\$ 315.195,04	3 MTROS. SOGA, 1 CERRADURA BAÑO QUINCHO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	21/11/2024		\$ 247,68	\$ 314.947,36	POR MERCADO PAGO
VIVERO LOS ROBLES P 0001-00003068	22/11/2024		\$ 28.900,00	\$ 286.047,36	PLANTAS, TIERRA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	22/11/2024		\$ 173,40	\$ 285.873,96	POR MERCADO PAGO
GUARNALDAS DECO FACT. NUM.	26/11/2024		\$ 81.998,00	\$ 203.875,96	GUARNALDAS QUINCHO
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	26/11/2024		\$ 491,99	\$ 203.383,97	POR MERCADO PAGO
COMBUSTIBLES LA LONJA FACT. NUM. 00002-00117838	26/11/2024		\$ 8.000,00	\$ 195.383,97	LIQUIDO REFRIGERANTE
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	26/11/2024		\$ 48,00	\$ 195.335,97	POR MERCADO PAGO
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00005-00043300	26/11/2024		\$ 6.250,00	\$ 189.085,97	TORNILLOS, CINTA
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	26/11/2024		\$ 37,50	\$ 189.048,47	POR MERCADO PAGO
TRANSFERENCIA A MERCADO PAGO	28/11/2024	\$ 100.000,00		\$ 289.048,47	REPOSICION CAJA CHICA
LI YOUYIN FACT. NUM. 00005-00050221	29/11/2024		\$ 3.200,00	\$ 285.848,47	2 DETERGENTES
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	29/11/2024		\$ 19,20	\$ 285.829,27	POR MERCADO PAGO
ABRAFER FACT. NUM. 00011-00022577	29/11/2024		\$ 6.603,28	\$ 279.225,99	SOGA, DESTORNILLADOR
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	29/11/2024		\$ 39,62	\$ 279.186,37	POR MERCADO PAGO
FERRETERIA LA LONJA FACT. NUM. 00005-00043427	30/11/2024		\$ 15.600,00	\$ 263.586,37	REGULADOR DE VELOCIDAD VENTILAR ADMINISTRACION
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	30/11/2024		\$ 93,60	\$ 263.492,77	POR MERCADO PAGO
TREKASHOP FACT. NUM. 0005-00217102	30/11/2024		\$ 34.799,99	\$ 228.692,78	RED DE VOLEY
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	30/11/2024		\$ 208,80	\$ 228.483,98	POR MERCADO PAGO
FAM.FIT	30/11/2024		\$ 61.731,00	\$ 166.752,98	2 PELOTAS DE VOLEY
IMPUESTO AL DEBITO Y CREDITO	30/11/2024		\$ 370,39	\$ 166.382,59	POR MERCADO PAGO