

## ASAMBLEA EXTRAORDINARIA 22/3/25

En la Ciudad de Pilar, a los 22 días del mes de marzo de 2025, a las 18 hs. en primera convocatoria y a las 18<sup>30</sup>hs en segunda convocatoria, se reúnen los sres. consorcistas del ~~Proyecto~~ Los Troncos Country Club en su sede sita en Ruta 8 Km. 47,5

Abierto el acto se da comienzo a la asamblea EXTRAORDINARIA a fin de tratar el siguiente orden del día:

- 1) CONSTITUCIÓN DE ASAMBLEA: Con la asistencia de los presentes, puestas en consideración las actas poder presentadas, no habiéndose opuesto alguna se declara válidamente constituida la asamblea en segunda convocatoria, que ha sido convocada para el día de la fecha en legal tiempo y forma.
- 2) Elección de un presidente de asamblea y secretario de actas: Se designa como secretario de actas a la administradora Andrea Pouydebat y como presidente de Daniel Altman.
- 3) Elección de 2 propietarios para la firma del acta: Resultan designados para la firma del acta la copropietaria Kempell (UF7) y el copropietario Bravustein Daniel (UF.122)
- 4) Presentación de estado de la obra de reconstrucción del house: Toma la palabra Daniel Altman quien comenta sobre los avances de la obra del house, en virtud de los daños ocasionados por el incendio del mismo. El arquitecto a cargo del proyecto PABLO OLZEBISKY para comentar sobre los trabajos pendientes de realización necesarios para terminar con la reconstrucción del mismo.
- 5) Trabajos adicionales para la culminación del house. Presupuesto: Toma la palabra Daniel Altman para comentar que se ha culminado la realización de obras

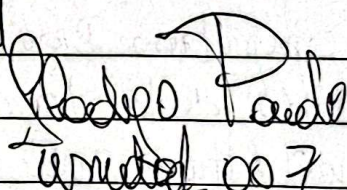



complementarias en parte no sustrada para concluir la obra en su totalidad, se requiere de un presupuesto de \$ 85.000.000, los cuales podrían abonarse en 10 cuotas mensuales. Luego de un extenso debate se aprueba por mayoría de los presentes realizar obra pagadera en 10 cuotas mensuales, iguales y no ajustables.

6) Presentación situación del tractor. Presupuesto y forma de pago. Se aprueba por mayoría de los presentes la compra de un nuevo tractor que tendrá un precio de \$ 20.000.000 pagaderos en 10 cuotas mensuales, iguales no ajustables.

No habiendo más asuntos que tratar se da por finalizada la presente asamblea extraordinaria siendo las 19:30 hs

Se procede a dar cumplimiento de lo normado por los art. 2060 y 2062 del CCCN.

  
Roberto Pardo  
Secretario




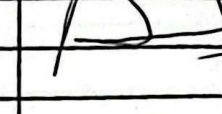



  
Daniel Adrian  
UT: 68






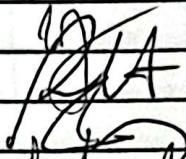
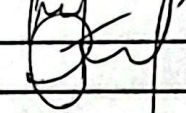

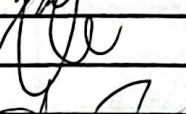
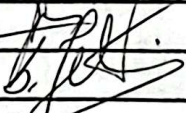

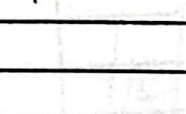
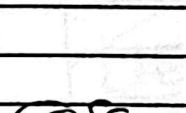
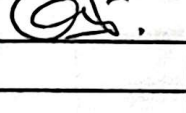


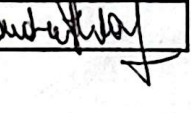



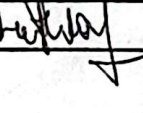
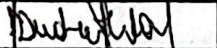
**ASISTENCIA ASAMBLEA**

unidad func	NOMBRE	FIRMA
1	JAMER NATALIO	
4	CHAMULAK ALEJANDRO	
5	AMENDOLARA JAVIER	
6	KIRCHHEIMER PABLO	
7	REMPELL CARLOS	
11	VIZARI	
12	AMMANN FERNANDO	
14	SOSA ANGEL	
15	GAGO EMMA	
16	DOBISKY MARTIN	
18	PALLINI STELLA	
19	FALCE PATRICIA	
20	SZULMAN SERGIO	
24	LO TARTARO DOLORES	
25	BEBCHUCK JOSE	
27	KARP GUIDO LEANDRO	
28	STOSSL MARIANA	
31	AGRANATI JAVIER	
32	JOLY PABLO ERNESTO	
33	LOFFREDA GUSTAVO	
34	RABINOVICH HECTOR	
35	JINKIS HUGO	
37	YACUZZI PAULA	
38	ELFFMAN MARIO	
40	KOTLLAR IVAN - LUCIA JAKUBOWICZ	
41	FEDERMAN SILVIA	
42	SENDERS HILARION	
43	WILHEM MARIO	
44	ALTMAN CARLOS / ALTMAN RUBEN	
47	KRAMER CLAUDIO	
49	SUS DIANA	
50	ALONSO HORACIO	
52	BUSEL DE LIEBER GLORIA	
56	WEINSTOCK ROSA / PATRICIO STRAUSS	
57	SHAPIRA CARLOS	
60	MASELLA MONICA	


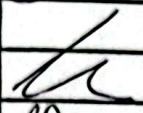

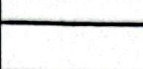
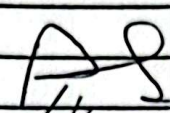

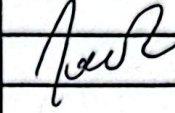
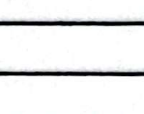
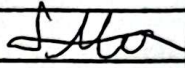

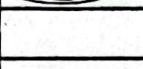
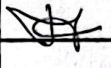
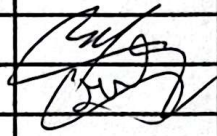


62	NIEDZWIECKI MONICA ALEJANDRA	
64	LAMAS ANDRES	
65	CANETTI NICOLAS	
67	OPPENDANLER/TERLIZZI	
68	ALTMAN DANIEL	
69	TRACHTER LAURA	
72	PIPKIN JUAN CARLOS	
74	TAJTELBAUM JOSE / TAJTELBAUM ROMINA	
75	OLSZEVIK PABLO	
76	GRINSZPUN CARLOS	
77	STUDEMANN PAOLA / TURANO	
78	BRONSTEIN HUGO	
84	VILLEGAS BUCHER LAURA	
86	LARREA CRISTIAN MAURO	
87	KESZLER BERNARDINO	
88	TURANO SANTIAGO/PULIDO ANA INES	
92	BAL RICARDO	
93	MACIA EMILIO	
95	FACUNDO GAGLIO Y MELINA G. SHAPIRA	
96	BEZZATO JUAN CARLOS	
97	CANUDAS CARLOS	
98	ALTHAPARRO/SORIA	
100	MARIA LORENA LITVINOFF	
101	SEXER CLARA	
102	DIEGUEZ SILVIA / GOMEZ	
103	ONETO SILVIA	
104	HOLAND GABRIEL / SPECTOR	
105	GUELERMAN EDUARDO	
106	FERNANDEZ FLORENCIA ANAHI	
108	MARIA CONDE VAZQUEZ	
110	ELSON JORGE / KUITLO EDUARDO	
111	LAZARO HUMBERTO	
113	ALICIA VARADY	
116	SIMINO HUGO DANIEL - LA CIVTA MARCELA	
117	QUINTANA GERARDO	
118	GIRAUD ALEJANDRA	
121	SERRATORE RUBEN	
122	BRAUNSTEIN DANIEL	



124	LOFFREDA, JOSE ALEJANDRO	
125	VILARIN MATIAS	
126	ANCERI GASTON GUSTAVO	
127	GLEZER EDUARDO	
129	ERDOZAIN MARIANA LUCRECIA	
130	YUCHT ANA	
131	CATANIA MARTIN ANDRES	
132	ILIMOVICH MARTA	
133	PEÑA JORGE 	
136	KAPLAN MARTIN	
137	ROSA ALBERTO - ROSA VICTOR	
141	GALEANO VIVIANA RUTH	
150	HACKER RAPPAPORT EDITH	
151	MARCOLIN RUBEN	
152	SEFERIAN CARLOS	
153	PASIK MARIANO	
154	FRIEDLANDER FABIO / SALVADEO MARTIN	
157	DANIEL BEVIVINO	
158	ZELERTEINS MARCELO	
159	LITWAK CARLOS	
161	ROITEMBURD MIRTA	
162	PZELLINSKY HECTOR	
163	JELIN SARA	
164	OJMAN PABLO	
165	MARIA NOEL HEINE	
168	DEL POZO PAOLA/RICARDO GIOVANETTONI	
169	RODRIGUEZ BARREYRO CLAUDIA	
170	GIL ELENA /CENZANO	
172	LOFFREDA MAXIMILIANO	
173	CABRAL MARCOS	
174	ROWENSZTEIN HERNAN	
175	STAWSKI OSCAR	
176	KESLER ARIEL/ BUCHBINDER VIOLETA	
178	ALVAREZ CLAUDIO	
179	SEBASTIAN TAJTELBAUM	
180	BERALDO MARCOS	
181	RUARTE SILVANA	
182	REMONDI LUCIANO	



183	CANETTI DALILA	
184	LUCERO EDUARDO	
187	SHAPIRA CARLOS / SHAPIRA DARIO	
189	KAPLAN MARTIN	
190	MELIK ALEJANDRO	
191	JOLY EDUARDO DANIEL	
192	SALVIANI/LITWAK	
193	LAURA SPRINTZICK, GERMAN PABLO GURY	
194	FABIANA ANDREA MAQUEDA	
195	HACKER PABLO	
196	SIANCHIA IANTORO DIANA	
197	VINUE ALEJANDRO / RUBIN	
199	PIPKIN LAILA	
200	JASON RUBEN	
201	GOLDZMAN ZELERSTEIN LILIANA	
202	LUIS PABLO NISCOVOLOS / RUBIN	
203	GALLARDO ANDREA CAROLINA	
204	DECUYPER RICARDO	
206	LITVINOFF EDUARDO	
207	PAOLA LAMMARDO	
208	RABINOVICH SERGIO	
209	SANCHEZ SILVINA	
211	CAPRISTO FABIAN	
212	RIPPEL ROBERTO	
213	ELFFMAN ANDRES	
214	BERARDINO PABLO	
215	GERMAN IGNACIO RICOME	
216	CAIRO NORBERTO / MARCHISIO	
217	FINKELSTEIN GABRIEL	
218	FERRARO GUSTAVO	
219	ARANGO MANUEL	
220	SPRINTZYK CLAUDIO	